

その可能性、
ともに高めるパートナー。

Partners that increase the potential together

THE ISUZU GROUP
五十鈴建設株式会社
0120-851-510



建物資産価値を高めるバリューコンダクター

五十鈴建設株式会社



五十鈴建設とはこんな会社です

私ども五十鈴建設株式会社は、五十鈴株式会社を頂点とする

「THE ISUZU GROUP」の中の1拠点として、

日々「ビジョナリーカンパニー」を目指し活動しております。

私どもの親会社、「五十鈴株式会社」は、自動車メーカーや家電製品向けに

薄板鋼板を供給する「日本一のコイルセンター」として活動を行っております。

五十鈴株式会社の株主構成は次のページのようになっておりまして、

いわば私達「五十鈴建設株式会社」は三菱商事・日本製鉄グループに属しており、

「安定した経営基盤」及び「材料供給先」を擁した地域密着型のゼネコンです。



グループのつながり



スチールサービス部門

五十鈴関東

- 小山サービスセンター
- 太田サービスセンター

五十鈴中央

- 大和サービスセンター
- 青梅サービスセンター
- 富士サービスセンター

五十鈴東海

- 安城サービスセンター
- 岐阜サービスセンター
- 浜松サービスセンター

NS九州スチールサービス

ソリューション部門

- 五十鈴ビジネスサポート
- 五十鈴マネジメントサービス
- ベル・インフォ・テック
- アイ・ティー・シー
- アイ・コミュニケーションズ

ロジスティクス部門

- ワーレックス
- 五十鈴倉庫
- 五十鈴オート整備工場

五十鈴株式会社 会社概要

社名	五十鈴株式会社		
所在地	〒100-0005 東京都千代田区丸の内 2-2-1 岸本ビル TEL.03-5219-5011 FAX.03-5219-5024		
資本金	6億円		
創業	1947年（昭和22年）1月		
設立	1952年（昭和27年）1月		
営業品目	鉄鋼の中でも、薄鋼板の取り扱いを中心とした専門商社。自動車・家電・OA機器等に活用される素材を供給する商社であると同時にメーカー機能（鋼板加工）を自社で保有し、独自の技術力・ノウハウ・サービスをお客さまに提供している。		
役員	代表取締役社長 鈴木 勝 取締役 宮川 恵介 取締役（非常勤） 高井 慶太 取締役（非常勤） 菅 英之介 監査役（非常勤） 原田 直行 専務執行役員 黒田 一俊 執行役員 岩品 友幸 執行役員 新川 大	取締役 副社長執行役員 小萱 伸之 取締役 瀬戸 明宏 取締役（非常勤） 佐久間 匠 監査役 小林 仁 監査役（非常勤） 里村 昌哉 執行役員 本郷 正信 執行役員 小原 尚樹 執行役員 山口 博文	
社員数	約900名（グループトータル）		
メーカー	日本製鉄株式会社、JFE スチール株式会社、株式会社神戸製鋼所、日鉄日新製鋼株式会社 他		
仕入先	株式会社メタルワン、三井物産株式会社、三井物産スチール株式会社、日鉄物産株式会社、伊藤忠丸紅鉄鋼株式会社、豊田通商株式会社、JFE 商事株式会社 他		
取引銀行	三菱 UFJ 銀行、みずほ銀行、りそな銀行 他		
主要株主	株式会社メタルワン・サービスセンター・ホールディングス 日本製鉄株式会社、株式会社 MS アセットマネジメント		
決算日	毎年3月末日		

株主構成



五十鈴建設株式会社 会社概要

商号	五十鈴建設株式会社	
所在地	本社 〒351-0035 埼玉県朝霞市朝志ヶ丘 3-1-52 TEL.048-472-2334 (代) FAX.048-474-7887 茨城営業所 〒306-0204 茨城県古河市下大野 1789 番地 6 号 TEL.0280-92-5427 FAX.0280-92-8582	
資本金	2億円	
売上高	18.9億円（2022年度実績）	
経常利益	5千3百万円（2022年度実績）	
設立	1966年（昭和41年）1月	
事業内容	建築設計施工管理並びに不動産売買	
許可関係	国土交通省大臣許可；建設工事業、鋼構造物工事業、解体工事業、内装仕上工事業、舗装工事業、水道施設工事業、大工工事業、とび・土工工事業、左官工事業、ガラス工事業、石工事業、建具工事業、屋根工事業、鉄筋工事業、板金工事業、熱絶縁工事業、塗装工事業、防水工事業、タイル・れんが・ブロック工事業 埼玉県知事免許；宅地建物取引業 埼玉県知事登録；一級建築士事務所	
代表者	代表取締役社長 神生 幹	
主要取引先	官公庁；埼玉県朝霞市、新座市、志木市、和光市、他埼玉県各市町村、茨城県古河市、国土交通省関東地方整備局 他 民間；日本製鉄株式会社、三菱商事株式会社、京三電機株式会社、積水ハウス株式会社、積水化学工業株式会社、ライオンエンジニアリング株式会社、立教大学、株式会社メタルワン・サービスセンター・ホールディングス 他	

京三電機株、積水ハウス株、積水化学工業株、三菱商事株、日本製鉄株、立教大学、ライオンエンジニアリング株など広く名前の知れた企業と長い付き合いをさせて頂いております！



Sales

営業

メタルワングループ企業の 協創拡大を推進します

私たちは、メタルワングループで唯一の総合建設会社です。
五十鈴グループ、さらにはメタルワングループという強大なネットワークの
一員であり、多様なパートナーとコラボレーションするチャンスが無限に
広がっています。キーワードは「協創」。五十鈴建設単独では為し得ない
革新的なビジネスモデルの創出や、事業のスケールアップなど、
グループの総合力を基盤とした協創拡大にチャレンジします。

あらゆるご要望に対応できる提案力

三菱商事株式会社

薄板鉄鋼部門

双日株式会社

薄板鉄鋼部門

株式会社メタルワン

五十鈴グループ

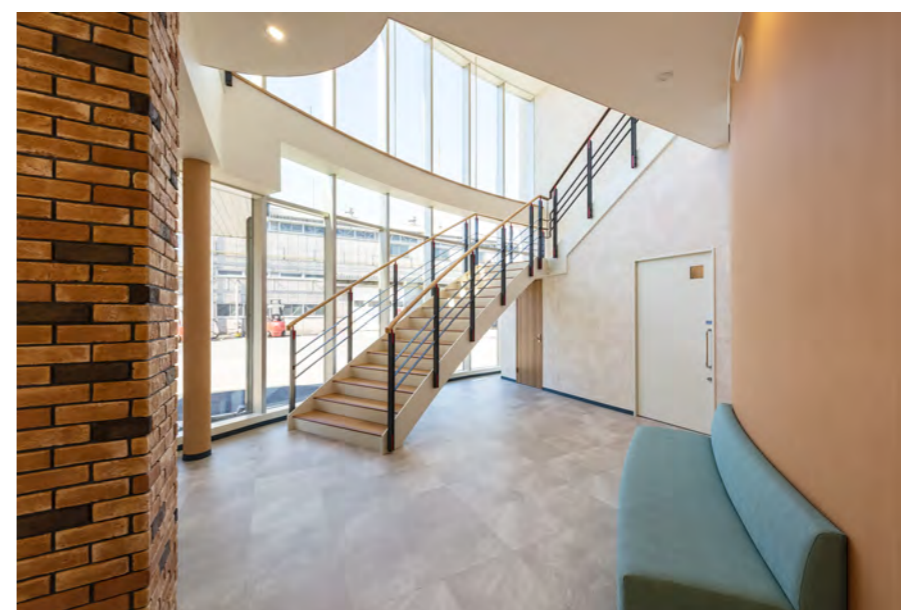
Visionary Company

理念と成長を高い次元で両立させ、
時を越えて繁栄し、創発的進化を続け、
そこで働く人々に働きがいを与え、自己成長を促す企業体。

五十鈴建設株式会社

建物の視点から 「協創」を発信する

私たちには、半世紀にわたって地域の建設業界を
リードしてきた歴史があります。「地域のため、お客さまのために、
何ができるだろう」そうした視点で未来像を思い描くとき、
大きな力となるのはグループの存在です。
まったく新しいビジネスモデルにおいて、
「建設」の強みを発揮し活躍することで、
新しいビジネスチャンスを生み出すだけでなく、
社会に貢献する新たな価値の創出につなげることもできます。
それこそが、協働や創造を超えた「協創」です。
五十鈴建設から「協創」を発信していくため、
お客さまの思いに私たちの夢を重ね、
日々チャレンジし続けていきます。



Architect

建築

総合力と提案力を発揮し 新築の可能性を追求します

建物を造ることは、お客さまにとって真に価値のある資産を創ることであり、社会的ブランドや企業イメージを構築することでもありと考えています。

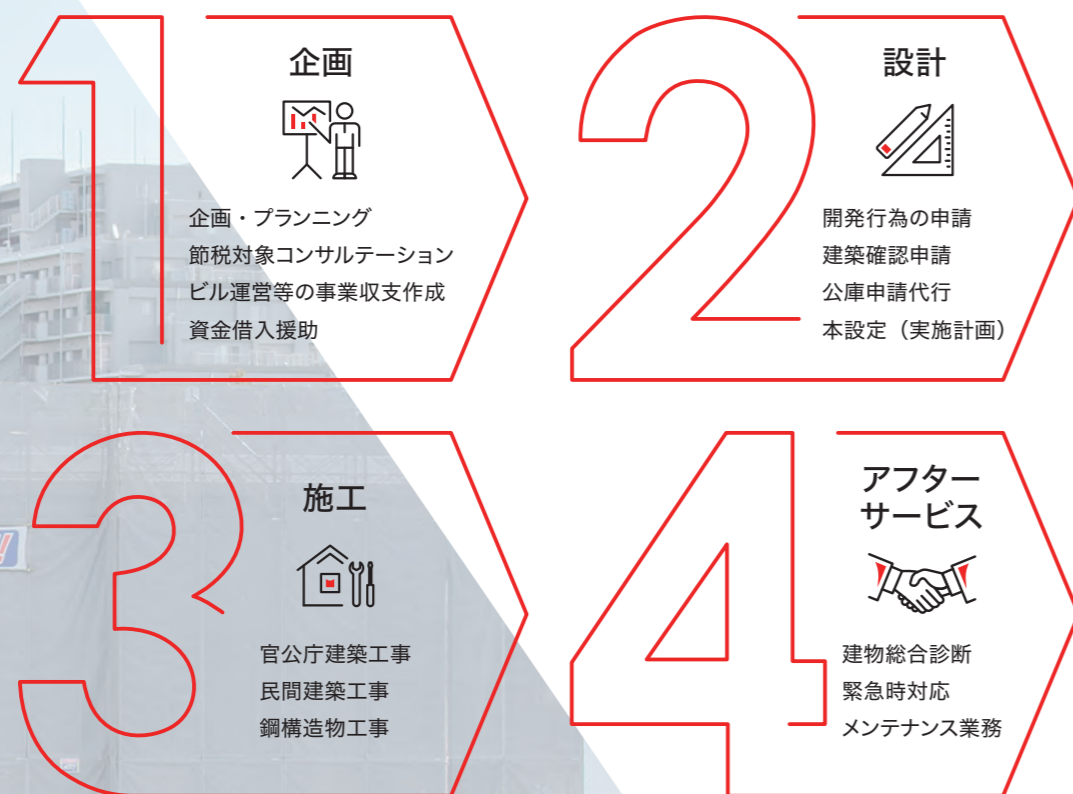
進化し続けるノウハウとサービス

私たちは、創業以来 50 年にわたり幅広い新築事業を手掛けてきました。それは、蓄積したノウハウをいかに発展させ、次の仕事に展開していくか、歩みを止めることなく前進し続けた 50 年です。ほんの小さなことでも、お客さまの身になってご提案し、ご要望を確実に叶える。

そうした当たり前の対応を大切にしているのが、私たちの最大の強みです。

時代の変化と向き合い、地域に広がるネットワークとの連携を深めながら、

オンリー・ワンの提案と新しいサービスを創出していきます。



ゼロから創る 本物の満足をお届けたい

新しい建物を造るということは、大きく言えば「未来を創る」ということです。お客さまのイメージ通りの建物を完成させ、快適な使い心地にご満足していただくだけでなく、その建物が事業の発展を支え、安定した収益をもたらす、さらには企業のブランド戦略にも貢献するなど、本物の満足を生み出すプランを創出することが、プロフェッショナルである私たちの責務です。きちんとした市場分析や将来展望に基づき、ご提案を積み重ねていくことで、確固たる信頼を築いていきます。



Architect Regener

建築再生

親身なコンサルティングで 建物の資産価値を高めます

お客さまの大切な建物資産を未来へつなぐため、時を経た建物が抱えるさまざまな問題の解決策をご提案し、「再生」をトータルプロデュースするのが私たちの使命です。これまで個人資産から公共施設まで幅広く手掛けてきた実績と、そこで蓄積したノウハウをもとに、確実な調査・分析を踏まえ、お客さまに最適なプランを作成します。

「マンションや倉庫の収益性が低下した」「建物の機能が現代の変化にマッチしていない」などさまざまな問題が生じてきます。私たちは、そうしたお客さまのお悩みやご要望を真摯に伺い、最良のパートナーとして総合的なサポートを行います。ご相談からアフターサービスまで一貫したサービスをご提供いたします。

あらゆるご要望に対応できる提案力

01



建物の老朽化

02



社会情勢の変化

03



景気の動向

04



収益性の低下

05



新たな資産として



お客さまと建物に 100年寄り添うために

建物資産価値をよみがえらせる切り札は、建設時よりも価値を向上させるリノベーションや、それまでの用途と異なる建物へと大胆に転換するコンバージョンなど、柔軟な発想に基づく提案力です。お客さまによるこんでいただくことができれば、その建物と長いおつきあいを続けることができます。お客さまと、その大切な資産である建物と、100年寄り添い続けることが私たちの願いです。



Ibaraki Sales Office

茨城営業所

工場営繕のエキスパートとして 最適な生産・流通環境を守ります

茨城営業所は、当社で建設した工場や倉庫の営繕を主力業務としています。
北関東エリアには、日本を代表する数多くの大企業が生産拠点を置いています。
それらの工場や倉庫において増・改築や修繕の必要が生じた場合、
即座に駆けつけて最適なソリューションをご提供するのが、私たちの使命です。

建物のライフサイクルにおいて、営繕は重要な役割を担っています。
茨城営業所は社内の各チームと緊密に連携し、さらに地元の協力会社との
チームワークを大切にすることで、サービス体制を強化し、お客さまのあらゆる
要望にお応えします。

的確な営繕をスピーディに提供



営繕を通し 安心を幾重にも

新しい工場や倉庫が完成した後、
長年にわたって活用され、企業活動に利益をもたらすには、
定期点検やこまめな補修などのサポートが欠かせません。
そうでありながら、営繕工事に関しては、
お困りの企業が非常に多いのが現状です。
そういったお客さまが私たちに信頼を寄せてくださるのは、
一人の担当者が営業、企画、設計、施工管理までを一貫し、
責任を持ったスピーディーな対応をするからです。
卓越した提案力と総合力を強みとして、
ワン・ストップで最適なサービスをご提供いたします。





建物資産価値を高めるバリューコンダクター

五十鈴建設株式会社

本社

〒351-0035
埼玉県朝霞市朝志ヶ丘 3-1-52
TEL.048-472-2334(代) FAX.048-474-7887

茨城営業所

〒306-0204
茨城県古河市下大野 1789 番地 6号
TEL.0280-92-5427 FAX.0280-92-8582

お問い合わせ先

Tel.048-472-2334
E-mail.kensetsu@isz.co.jp
<https://www.isuzukensetsu.co.jp>

